

LA PRATIQUE DU DROIT

José-Miguel Rubido  
docteur en droit immobilier, notaire

# L'acquisition immobilière

Schulthess § 2022  
ÉDITIONS ROMANDES

# Sommaire

Avant-propos.....	VII
Sommaire.....	IX
Table des abréviations.....	XI
<b>Chapitre 1 L'objet de l'acquisition.....</b>	<b>1</b>
§ 1 La propriété par étages.....	3
§ 2 Le droit de superficie.....	41
§ 3 Le bien agricole.....	67
<b>Chapitre 2 L'acte d'acquisition.....</b>	<b>79</b>
§ 1 L'acte authentique.....	81
§ 2 La vente immobilière.....	85
§ 3 Les autres actes d'acquisition.....	123
<b>Chapitre 3 Les restrictions de droit public fédéral.....</b>	<b>153</b>
§ 1 Le droit foncier rural.....	155
§ 2 L'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger.....	161
§ 3 La loi sur les résidences secondaires.....	163
<b>Chapitre 4 Les restrictions de droit public cantonal.....</b>	<b>165</b>
§ 1 Le droit de préemption et d'emption de droit public.....	167
§ 2 Loi sur la démolition, transformation et rénovation de maisons d'habitation.....	171
Bibliographie.....	177
Table des matières.....	197